

财经事务及库务局局长出席电台节目后谈话内容 (只有中文)

2008年9月27日(星期六)

以下是财经事务及库务局局长陈家强今日(九月二十七日)出席一电台节目后与传媒的谈话内容(只有中文)：

记者：汇丰银行把按揭息率提高至三厘半，你有何看法？

财经事务及库务局局长：利息增加了，借贷客户的成本当然亦随之增加，这包括借钱买楼的客户，加息对他们当然会有些坏影响。虽然如此，就现时的情况来说，整体的息口并不是处于很高的水平。

记者：现时楼市交投淡静，加上加息，楼市会否进一步受影响？

财经事务及库务局局长：我认为楼市市况是取决于经济环境，最主要是买家对经济环境的看法和以自己的负担能力作决定。

记者：汇丰银行裁员过百人，会否担心金融界出现裁员潮？

财经事务及库务局局长：在经济周期中，总会经历人力资源需求的增加或减少，我们会慢慢去观察情况，但香港整体金融界固然会因为全球金融业的收缩而或多或少受到影响。

记者：会否担心其它银行亦跟随，进行裁员？

财经事务及库务局局长：我觉得这一定要视乎整体环境，如果经济环境放缓，总会有些影响。

记者：刚才你提到雷曼迷你债券的投资者难免会有损失，其实政府在敦促信托人尽快处理资产方面可以做些什么？还是纯粹看信托人如何处理，而受影响的投资者只能等待？现时政府和受影响的投资者可以做些什么？

财经事务及库务局局长：大家对买了雷曼迷你债券而遭受损失的投资者表示同情。政府在雷曼事件发生后已马上接触信托人，我们了解雷曼迷你债券的抵押品是由信托人保管。信托人的责任是为投资者保护资产，并在清盘时寻找最佳的处理方法。当然，我们有主动接触信托人，希望他尽快将处理的方法、程序和数据告知投资者。但我们明白这些工作需时，而且每个雷曼迷你债券系列的抵押品是不相同，所以信托人要逐个处理，这些抵押品目前的价值也是每个不相同的。有些迷你债券是包含有高风险抵押品，损失可能多一些，有些可能少一些，这不容易一概而论。但我明白投资者的顾虑，而信托人同样也明白投资者的焦虑，但他（信托人）也要了解详细数据，并依照既定程序向投资者作解释，我们已敦促信托人尽快向投资者交待。

记者：一星期内连续有两次出现谣言扰乱香港金融市场，除警方相当重视，你作为财金官员有何看法，现在的罚则是否要大幅提高？

财经事务及库务局局长：当有谣言恶意中伤并有刑事成份，警方一定很重视和认真处理。我们的财金系统中经常要确保金融体系有足够的资金，稳定性要足够，凡出现这些谣言，应尽快将(实际)情况清晰告知市民，大家若知道香港银行体系(健全)，谣言便会不攻自破。

记者：你对美国七千亿美元救市措施有何期望？

财经事务及库务局局长：我觉得每当一个金融体系有这么多不良的债务，而这些债务是在银行体系的不同角落，这令到金融体系很难有正常有序的交易，因大家都不知道对方持有什么资产，并因担心资产价格而不作投资。凡在这情况下，必须抽出这些不良的资产，让金融体系有空间筹集新的资金，重新运作。所以我觉得美国这七千亿美元方案是有需要的，我期望这七千亿美元方案能将不良的资产抽出，金融体系可以重新筹集资金，使银根松动一些，令整体经济不再下滑。

完