

附件一

差餉物業估價署徵收的地租統計⁽¹⁾

		2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度 ⁽²⁾
私人住宅 單位 ⁽³⁾	單位數目	1 364 000	1 378 000	1 382 000
	繳納金額 (百萬元)	2,867	3,064	3,554
非住宅 單位	單位數目	222 000	224 000	225 000
	繳納金額 (百萬元)	2,830	2,931	3,154

註：

- (1) 表內顯示差餉物業估價署根據《地租(評估及徵收)條例》(第 515 章)按應課差餉租值百分之三所徵收的地租的統計數據。
- (2) 由於 2011-12 年度尚未完結，此為估算數字。
- (3) 即不包括公營住宅單位。

每年向差餉物業估價署繳納地租總金額超過 4,800 元的單位統計⁽¹⁾

		2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度 ⁽²⁾
私人住宅 單位 ⁽³⁾	單位數目	78 000	87 000	119 000
	繳納金額 (百萬元)	784	842	1,120
非住宅 單位	單位數目	65 000	68 000	74 000
	繳納金額 (百萬元)	2,544	2,641	2,864

註：

- (1) 表內顯示差餉物業估價署根據《地租(評估及徵收)條例》(第 515 章)按應課差餉租值百分之三所徵收的地租的統計數據。
- (2) 由於 2011-12 年度尚未完結，此為估算數字。
- (3) 即不包括公營住宅單位。

附件二

地政總署徵收的地租統計⁽¹⁾ (包括按照應課差餉租值百分之三徵收地租的單位)

	2009-10 年度 (截至 31.3.2010)	2010-11 年度 (截至 31.3.2011)	2011-12 年度 (截至 31.12.2011)
繳納地租帳戶 數目	256 655	259 685	260 011
所須繳納地租 金額 (百萬元)	640	659	660

地政總署按照應課差餉租值百分之三徵收地租的單位統計

	2009-10 年度 (截至 31.3.2010)	2010-11 年度 (截至 31.3.2011)	2011-12 年度 (截至 31.12.2011)
帳戶數目	197 599	200 872	201 194
所須繳納地租 金額 (百萬元)	637	656	657

地政總署每年徵收地租總金額超過 4,800 元的單位統計⁽¹⁾

	2009-10 年度 (截至 31.3.2010)	2010-11 年度 (截至 31.3.2011)	2011-12 年度 (截至 31.12.2011)
帳戶數目	27 852	28 627	28 635
所須繳納地租 金額 (百萬元)	408	423	423

註：

(1) 以上統計不包括根據《地租(評估及徵收)條例》(第 515 章)獲豁免繳納相等於土地應課差餉租值百分之三的地租，並因而繳納原定地租的帳戶。