

附件二

表一 二零一三年一月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	23	\$63	97	\$274	120	\$337
400萬至 800萬元	26	\$148	112	\$569	138	\$717
800萬以上至 2,000萬元	22	\$272	25	\$299	47	\$571
2,000萬元以上	3	\$82	10	\$371	13	\$453

表二 二零一三年二月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	23	\$61	53	\$145	76	\$206
400萬至 800萬元	40	\$226	77	\$423	117	\$649
800萬以上至 2,000萬元	25	\$265	37	\$475	62	\$740
2,000萬元以上	2	\$56	12	\$821	14	\$877

表三 二零一三年三月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	35	\$102	51	\$101	86	\$203
400萬至 800萬元	38	\$212	31	\$192	69	\$404
800萬以上至 2,000萬元	25	\$303	20	\$243	45	\$546
2,000萬元以上	8	\$222	6	\$487	14	\$709

表四 二零一三年四月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	22	\$55	42	\$100	64	\$155
400萬至 800萬元	21	\$116	64	\$365	85	\$481
800萬以上至 2,000萬元	25	\$305	19	\$196	44	\$501
2,000萬元以上	4	\$137	7	\$205	11	\$342

表五 二零一三年五月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	33	\$91	52	\$125	85	\$216
400萬至 800萬元	33	\$181	80	\$437	113	\$618
800萬以上至 2,000萬元	17	\$210	15	\$181	32	\$391
2,000萬元以上	3	\$133	7	\$331	10	\$464

表六 二零一三年六月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	20	\$53	33	\$75	53	\$128
400萬至 800萬元	30	\$164	27	\$161	57	\$325
800萬以上至 2,000萬元	8	\$90	13	\$142	21	\$232
2,000萬元以上	1	\$23	3	\$294	4	\$317

表七 二零一三年七月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	31	\$93	53	\$147	84	\$240
400萬至 800萬元	25	\$148	56	\$319	81	\$467
800萬以上至 2,000萬元	23	\$310	31	\$313	54	\$623
2,000萬元以上	2	\$44	4	\$174	6	\$218

表八 二零一三年八月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	26	\$75	94	\$259	120	\$334
400萬至 800萬元	25	\$148	21	\$118	46	\$266
800萬以上至 2,000萬元	16	\$184	8	\$86	24	\$270
2,000萬元以上	5	\$112	9	\$539	14	\$651

表九 二零一三年九月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	28	\$88	179	\$447	207	\$535
400萬至 800萬元	42	\$231	25	\$146	67	\$377
800萬以上至 2,000萬元	18	\$229	10	\$123	28	\$352
2,000萬元以上	6	\$278	2	\$77	8	\$355

表十 二零一三年十月

住宅物業 交易價格	(a) 由非香港永久性居民 購入的私人住宅物業		(b) 以公司名義購入的 私人住宅物業		(a+b) 交易 總數	(a+b) 交易 總值 (百萬元)
	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)	交易 宗數	交易 總值 (百萬元)		
400萬元以下	22	\$69	31	\$77	53	\$146
400萬至 800萬元	43	\$233	25	\$141	68	\$374
800萬以上至 2,000萬元	14	\$175	11	\$149	25	\$324
2,000萬元以上	6	\$180	11	\$486	17	\$666