

財經事務及庫務局局長出席 2012 年度香港上市公司
100 強評選典禮致辭全文（只有中文）

2012 年 11 月 5 日（星期一）

以下是財經事務及庫務局局長陳家強今日（十一月五日）出席 2012 年度香港上市公司 100 強評選典禮的致辭全文：

各位嘉賓、各位朋友：

大家好！

我很高興出席今天「2012 年度香港上市公司 100 強」評選活動的頒獎典禮。

首先我想藉此機會先談一個大家都關心的課題——政府剛公布的兩項住宅樓宇管理需求措施。

當然，社會對我們推出年期更長、稅率更高的「額外印花稅」，以及全新的「買家印花稅」議論紛紛，回響很廣泛，相信在座各位都不例外，都想盡快評估、掌握措施對樓市及經濟的影響，市場觀望情況明顯增加、成交暫時放緩亦是我們預料之內。

我亦留意到有報道指資金轉戰港股，「不炒港樓炒港股」。我認為「炒賣」住宅物業跟「炒賣」股票對社會的影響有根本上的差別，不應混為一談。

住宅物業市場是民生重要的課題，以家庭為本，進而影響家庭的每一位成員，我們不能掉以輕心。

我不厭其煩地告訴大家，雖然數據清晰顯示本港樓市與經濟表現背道而馳——外圍經濟不濟，本港的經濟受拖累而出口受挫、生產總值今年第二季出現輕微按季收縮，七、八月零售增長亦已顯著放緩，但本地的住宅價格竟然在頭三季累積升幅接近兩成，出現了漩渦式向上攀升。由於住宅物業市場亢奮的情緒蔓延，已經嚴重與本地的購買力及經濟狀況脫節，市場卻仍然缺乏危機感，我們推出的措施並非無的放矢，住宅樓宇市場帶來的泡沫風險，並非只是投資者要承擔風險，整個社會亦可能會承擔所帶來的經濟金融系統性風險，影響民生，因此風險是需要關注、管理的。

談到投資風險，這正好讓我轉回今天的主題。財華社集團和騰訊網今年首次與信報合作，舉辦「香港上市公司 100 強」，我們一直鼓勵投資者為他們的投資決定作出獨立分析，了解投資的公司的營運情況。是次「2012 年度香港上市公司 100 強」正以主板上市公司財務和營運資料作為評選基礎，當中參考了公司的市值、淨利潤、股本回報率、營業額、股息回報率、淨利潤增長、營業額增長、股價升幅等等，均是投資者作投資決定時，應該掌握的資料。有關排名的公布，可以為投資者提供更多參考。與此同時，亦為更深入的學術研究和分析提供有用的材料。我希望今次評選，能推動投資者養成細心分析，再作決定的良好習慣。

在二零一二年首三季，香港股票市場的平均每日總成交金額約 68 億美元。截至二零一二年九月底，超過 1,500 間不同行業的公司在香港股票市場上市，市值超過 23,500 億美元，是全球第六大、亞洲第二大股票市場。

隨着歐美分別推出量化寬鬆政策和環球經濟前景的持續不明朗因素，整體投資環境仍然相當嚴峻。面對瞬息萬變的市場情況，投資者在投資股票時，更需要掌握充分資料，研究相關公司的財務及營運情況，細心思考。

政府與監管機構一直在投資者教育上不遺餘力。我們相信鼓勵投資者掌握金融常識和投資知識，是保障投資者的重要一環。因此證券及期貨事務監察委員會（證監會）與其他監管機構一直通過各種投資者教育活動，加深投資者對市場、投資產品及風險的了解。為進一步加強這方面的工作，證監會會成立跨界別投資者教育機構「投資者教育中心」，全面審視及推行整體投資者教育，以助公眾明白投資風險及增加理財知識等，作出明智的理財決定。

同時，政府一直致力提升香港市場質素。例如，我們已就上市公司披露股價敏感資料的法定要求，完成法例修訂，而有關措施會在二零一三年一月實施。

另外，由於保薦人的質素與證券市場的質素息息相關，因此證監會現正研究一系列加強保薦人監管制度的建議，為界定保薦人工作應有的質素奠下監管基礎。企業管治水平對市場質素亦舉足輕重，公司董事在公司奉行良好企業管治一事上，擔當重要的角色。為此，香港交易所早前修訂了《上市規則》，強調董事應確保他們完全清楚自己在法例與《上市規則》下的責任，並要積極關心上市公司的事務、對公司的業務有全面的了解。有關的修訂已差不多全部生效。交易所亦為各市場人士舉辦研討會，協助市場熟悉掌握新的規則。透過各界通力合作，香港金融市場的質素定能不斷提升，進而鞏固我們作為國際金融中心的地位和對全球的影響力。

最後，我再次祝賀今天各獲選的上市公司，在來年再創佳績。

完