

財經事務及庫務局局長與傳媒談話內容（只有中文）
2016 年 11 月 23 日（星期三）

以下是財經事務及庫務局局長陳家強今日（十一月二十三日）上午出席 2016「金紫荊」香港國際金融論壇後會見傳媒的談話內容：

記者：「加辣」後看到有些發展商已差不多抵銷了額外一成半的 DSD（雙倍從價印花稅），其實這會否變相「減辣」？

財經事務及庫務局局長：我們提出提高印花稅的措施，最主要是讓市場有冷靜的時間，所以現時大致上市場的情況也是我們預期之內。

記者：但看到樓價並沒有怎樣下跌，反而有創新高的情況，你會否認為措施有需要「加碼」？

財經事務及庫務局局長：其實這是在我們預期之內的，我們推出這措施主要是讓市場冷靜。我們預計成交當然一定會減少，這也是我們預期之內。至於整體市場的發展，我們最主要的目標確是希望增加投資者的成本，目前的情況仍是在我們的估計之內。

記者：想問加息會否對樓市有影響？

財經事務及庫務局局長：我在這裏不想特別提出加息與樓市的關係，簡單的道理當然是會有影響的，但至於何時會加息，我現時不想太快給予大家一個信息。事實上市場正在「炒起」加息熱，這是需要留意的，尤其未必是香港的市場，我想說的主要是美國的市場及全球的外匯市場都正在「炒起」加息熱，這會如何演變及何時會影響我們的市場，仍有待觀察。

記者：想問有關深港通，市場認為開通日期一再延遲，你的看法如何？何時會正式開通？

財經事務及庫務局局長：我想市場當然會有不同預期，就開通的時間，我相信快會有宣布。

記者：昨天，鄭家純表示政府不應再經常干預市場……

財經事務及庫務局局長：我想我已經說了。

記者：會否認為一再干預市場會泥足深陷？

財經事務及庫務局局長：我們希望市場能有冷靜期。還有沒有其他問題？

記者：想問有關美元匯率指數，你認為是否已經「到頂」？

財經事務及庫務局局長：我不想作這樣的評論或揣測。目前大家要留意，金融市場正出現轉勢，特別是特朗普當選後，我記得我在傳媒訪問中也提到這點，因為特朗普主政白宮，同時共和黨能控制國會，這會有助特朗普推行措施。因此，市場目前正憧憬特朗普會推出一些措施，例如減稅、基礎建設投資，或者政府會有財政措施（fiscal spending）去刺激經濟，起碼會有短期的效果。這些都會令市場轉勢，故此我們看到美國的股票上升，資金回流，也「炒起」了通脹會否提升及息口會否增加的看法，這些都有利美元上升。現時市場有這樣的看法，這個我相信仍需要觀察。在這情況下，已經看見一些發展中國家的經濟受到一些影響，因為當資金退出發展中國家時，便會對那些國家有些影響，但香港的情況算是較好，我們本身有一個較穩健的金融體系。大致上來說，我相信我們能夠面對一些可以發生的波動。

記者：想請教上市架構諮詢改革方面，似乎反對的聲音很大？

財經事務及庫務局局長：聲音是各方面都有的，我知道證監會（證券及期貨事務監察委員會）和交易所（香港交易及結算所有限公司）都需要時間整理。他們收到很多意見，相信也需要時間整理。我未有聽到他們有甚麼結論，我相信需要時間整理。

記者：有否低估了反對意見？

財經事務及庫務局局長：我想待他們得出結論後再作評估吧。

完